

1. Общие сведения

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая площадь помещений	3147.20
2	В том числе жилых помещений	3112.90
	— нежилых помещений	0.00
	— помещений общего пользования	0.00
3	Кадастровый номер	Информация отсутствует в техпаспорте дома
4	Год ввода в эксплуатацию	1973
5	Состояние	исправный
6	Домом управляет	ООО УК "Доверие"

2. Общая характеристика

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Серия, тип проекта	Типовой
2	Описание местоположения	Ленинский район г. Кирова
3	Индивидуальное наименование дома	-
4	Тип жилого дома	Многоквартирный дом
5	Год ввода в эксплуатацию	1973
6	Материал стен	Панельные
7	Тип перекрытий	Железобетонные
8	Этажность	5
9	Количество подъездов	4
10	Количество лифтов	0
11	Общая площадь, м2	3147.20
12	Площадь жилых помещений всего, м2	3112.90
	— Частная	2870.30
	— Муниципальная	242.60
	— Государственная	0.00
13	Площадь нежилых помещений, м2	0.00
14	Площадь участка, м2	3152.10
15	Площадь придомовой территории, м2	0.00
16	Инвентарный номер	Информация отсутствует в техпаспорте дома
17	Кадастровый номер участка	Информация отсутствует в техпаспорте дома
18	Количество квартир	60
19	Количество жителей	141
20	Количество лицевого счетов	60
21	Конструктивные особенности дома	Фундамент железобетонные блоки, стены панельные, перекрытия железобетонные, крыша - толь, пропитанная битумом.
22	Удельная тепловая характеристика здания	
	— фактический удельный расход, Вт/М3Сград	нет данных
	— нормативный удельный расход, Вт/М3Сград	нет данных

23	Класс энергоэффективности	Не присвоен
24	Дата проведения энергетического аудита	нет данных
25	Дата начала приватизации	нет данных

3. Состояние дома

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая степень износа	70.00%
2	Степень износа фундамента	70.00%
3	Степень износа несущих стен	70.00%
4	Степень износа перекрытий	70.00%

4. Конструктивные элементы дома

№	Наименование показателя	Значение показателя
Фасад		
1	Площадь фасада общая, м2	2250.00
2	Площадь фасада оштукатуренная, м2	0.00
3	Площадь фасада неоштукатуренная, м2	0.00
4	Площадь фасада панельная, м2	2250.00
5	Площадь фасада, облицованная плиткой, м2	0.00
6	Площадь фасада, облицованная сайдингом, м2	0.00
7	Площадь фасада деревянная, м2	0.00
8	Площадь утепленного фасада с отделкой декоративной штукатуркой, м2	0.00
9	Площадь утепленного фасада с отделкой плиткой, м2	0.00
10	Площадь утепленного фасада с отделкой сайдингом, м2	0.00
11	Площадь отмостки, м2	105.00
12	Площадь остекления мест общего пользования (дерево), м2	20.80
13	Площадь остекления мест общего пользования (пластик), м2	0.00
14	Площадь индивидуального остекления (дерево), м2	130.00
15	Площадь индивидуального остекления (пластик), м2	0.00
16	Площадь металлических дверных заполнений, м2	120.00
17	Площадь иных дверных заполнений, м2	0.00
18	Год проведения последнего капитального ремонта	не было
Кровля		
19	Площадь кровли общая, м2	780.00
20	Площадь кровли шиферная скатная, м2	0.00
21	Площадь кровли металлическая скатная, м2	0.00
22	Площадь кровли иная скатная, м2	0.00
23	Площадь кровли плоская, м2	780.00
24	Год проведения последнего капитального ремонта кровли	не было
Подвал		

25	Сведения о подвале	неэксплуатируемый
26	Площадь подвальных помещений (включая помещения подвала и техподполье, если оно требует ремонта), м2	720.00
27	Год проведения последнего капитального ремонта подвальных помещений	не было
Помещения общего пользования		
28	Площадь помещений общего пользования, м2	0.00
29	Год проведения последнего ремонта помещений общего пользования	не было
Мусоропроводы		
30	Количество мусоропроводов в доме	0
31	Год проведения последнего капитального ремонта мусоропроводов	не было

5. Инженерные системы

№	Наименование показателя	Значение показателя
Система отопления		
1	Тип	центральное
2	Количество элеваторных узлов системы отопления	1
3	Длина трубопроводов системы отопления, м	2240.00
4	Год проведения последнего капитального ремонта системы отопления	не было
5	Количество точек ввода отопления	1
6	Количество узлов управления отоплением	1
7	Количество общедомовых приборов учета отопления	1
8	Отпуск отопления производится	по показаниям общедомовых ПУ
Система горячего водоснабжения		
9	Тип	централизованная открытая
10	Длина трубопроводов системы горячего водоснабжения, м	720.00
11	Год проведения последнего капитального ремонта системы горячего водоснабжения	не было
12	Количество точек ввода горячей воды	1
13	Количество узлов управления поставкой горячей воды	1
14	Количество общедомовых приборов учета горячей воды	1
15	Отпуск горячей воды производится	по показаниям общедомовых ПУ
Система холодного водоснабжения		
16	Тип	централизованное
17	Длина трубопроводов системы холодного водоснабжения, м	430.00
18	Год проведения последнего капитального ремонта системы холодного водоснабжения	не было
19	Количество точек ввода холодной воды	1
20	Количество общедомовых приборов учета холодной	1

20	воды	1
21	Отпуск холодной воды производится	по нормативам или квартирным ПУ
Система водоотведения (канализации)		
22	Тип	централизованная
23	Длина трубопроводов системы водоотведения, м	260.00
24	Год проведения последнего капитального ремонта системы водоотведения (канализации)	не было
Система электроснабжения		
25	Система электроснабжения	централизованное
26	Длина сетей в местах общего пользования, м	890.00
27	Год проведения последнего капремонта системы электроснабжения	не было
28	Количество точек ввода электричества	1
29	Количество общедомовых приборов учета электричества	1
30	Отпуск электричества производится	по нормативам или квартирным ПУ
Система газоснабжения		
31	Вид системы газоснабжения	централизованное
32	Длина сетей, соответствующих требованиям	120.00
33	Длина сетей, не соответствующих требованиям	0.00
34	Год проведения последнего капремонта системы газоснабжения	не было
35	Количество точек ввода газа	1
36	Количество общедомовых приборов учета газоснабжения	0
37	Отпуск газоснабжения производится	по нормативам или квартирным ПУ

1. Общие сведения

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая площадь помещений	3128.90
2	В том числе жилых помещений	3128.90
	— нежилых помещений	0.00
	— помещений общего пользования	0.00
3	Кадастровый номер	Информация отсутствует в техпаспорте дома
4	Год ввода в эксплуатацию	1973
5	Состояние	исправный
6	Домом управляет	ООО УК "Доверие"

2. Общая характеристика

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Серия, тип проекта	111-121-1
2	Описание местоположения	Ленинский район г. Кирова
3	Индивидуальное наименование дома	-
4	Тип жилого дома	Многokвартирный дом
5	Год ввода в эксплуатацию	1973
6	Материал стен	Панельные
7	Тип перекрытий	Железобетонные
8	Этажность	5
9	Количество подъездов	4
10	Количество лифтов	0
11	Общая площадь, м2	3128.90
12	Площадь жилых помещений всего, м2	3128.90
	— Частная	2817.89
	— Муниципальная	311.01
	— Государственная	0.00
13	Площадь нежилых помещений, м2	0.00
14	Площадь участка, м2	4110.60
15	Площадь придомовой территории, м2	0.00
16	Инвентарный номер	Информация отсутствует в техпаспорте дома
17	Кадастровый номер участка	Информация отсутствует в техпаспорте дома
18	Количество квартир	60
19	Количество жителей	145
20	Количество лицевых счетов	63
21	Конструктивные особенности дома	Фундамент железобетонные блоки, стены панельные, перекрытия железобетонные, крыша шиферная с водостоками.
22	Удельная тепловая характеристика здания	
	— фактический удельный расход, Вт/М3Сград	нет данных
	— нормативный удельный расход, Вт/М3Сград	нет данных

23	Класс энергоэффективности	Не присвоен
24	Дата проведения энергетического аудита	нет данных
25	Дата начала приватизации	нет данных

3. Состояние дома

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая степень износа	70.00%
2	Степень износа фундамента	70.00%
3	Степень износа несущих стен	70.00%
4	Степень износа перекрытий	70.00%

4. Конструктивные элементы дома

№	Наименование показателя	Значение показателя
Фасад		
1	Площадь фасада общая, м2	2250.00
2	Площадь фасада оштукатуренная, м2	0.00
3	Площадь фасада неоштукатуренная, м2	0.00
4	Площадь фасада панельная, м2	2250.00
5	Площадь фасада, облицованная плиткой, м2	0.00
6	Площадь фасада, облицованная сайдингом, м2	0.00
7	Площадь фасада деревянная, м2	0.00
8	Площадь утепленного фасада с отделкой декоративной штукатуркой, м2	0.00
9	Площадь утепленного фасада с отделкой плиткой, м2	0.00
10	Площадь утепленного фасада с отделкой сайдингом, м2	0.00
11	Площадь отмостки, м2	105.00
12	Площадь остекления мест общего пользования (дерево), м2	20.80
13	Площадь остекления мест общего пользования (пластик), м2	0.00
14	Площадь индивидуального остекления (дерево), м2	130.00
15	Площадь индивидуального остекления (пластик), м2	0.00
16	Площадь металлических дверных заполнений, м2	120.00
17	Площадь иных дверных заполнений, м2	0.00
18	Год проведения последнего капитального ремонта	не было
Кровля		
19	Площадь кровли общая, м2	780.00
20	Площадь кровли шиферная скатная, м2	780.00
21	Площадь кровли металлическая скатная, м2	0.00
22	Площадь кровли иная скатная, м2	0.00
23	Площадь кровли плоская, м2	0.00
24	Год проведения последнего капитального ремонта кровли	не было
Подвал		

25	Сведения о подвале	неэксплуатируемый
26	Площадь подвальных помещений (включая помещения подвала и техподполье, если оно требует ремонта), м2	720.00
27	Год проведения последнего капитального ремонта подвальных помещений	не было
Помещения общего пользования		
28	Площадь помещений общего пользования, м2	0.00
29	Год проведения последнего ремонта помещений общего пользования	не было
Мусоропроводы		
30	Количество мусоропроводов в доме	0
31	Год проведения последнего капитального ремонта мусоропроводов	не было

5. Инженерные системы

№	Наименование показателя	Значение показателя
Система отопления		
1	Тип	центральное
2	Количество элеваторных узлов системы отопления	1
3	Длина трубопроводов системы отопления, м	2240.00
4	Год проведения последнего капитального ремонта системы отопления	не было
5	Количество точек ввода отопления	1
6	Количество узлов управления отоплением	1
7	Количество общедомовых приборов учета отопления	1
8	Отпуск отопления производится	по показаниям общедомовых ПУ
Система горячего водоснабжения		
9	Тип	централизованная открытая
10	Длина трубопроводов системы горячего водоснабжения, м	720.00
11	Год проведения последнего капитального ремонта системы горячего водоснабжения	не было
12	Количество точек ввода горячей воды	1
13	Количество узлов управления поставкой горячей воды	1
14	Количество общедомовых приборов учета горячей воды	1
15	Отпуск горячей воды производится	по показаниям общедомовых ПУ
Система холодного водоснабжения		
16	Тип	централизованное
17	Длина трубопроводов системы холодного водоснабжения, м	430.00
18	Год проведения последнего капитального ремонта системы холодного водоснабжения	не было
19	Количество точек ввода холодной воды	1
20	Количество общедомовых приборов учета холодной	1

20	воды	1
21	Отпуск холодной воды производится	по нормативам или квартирным ПУ
Система водоотведения (канализации)		
22	Тип	централизованная
23	Длина трубопроводов системы водоотведения, м	260.00
24	Год проведения последнего капитального ремонта системы водоотведения (канализации)	не было
Система электроснабжения		
25	Система электроснабжения	централизованное
26	Длина сетей в местах общего пользования, м	890.00
27	Год проведения последнего капремонта системы электроснабжения	не было
28	Количество точек ввода электричества	1
29	Количество общедомовых приборов учета электричества	1
30	Отпуск электричества производится	по нормативам или квартирным ПУ
Система газоснабжения		
31	Вид системы газоснабжения	централизованное
32	Длина сетей, соответствующих требованиям	120.00
33	Длина сетей, не соответствующих требованиям	0.00
34	Год проведения последнего капремонта системы газоснабжения	не было
35	Количество точек ввода газа	1
36	Количество общедомовых приборов учета газоснабжения	0
37	Отпуск газоснабжения производится	по нормативам или квартирным ПУ

1. Общие сведения

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая площадь помещений	8595.00
2	В том числе жилых помещений	5685.50
	— нежилых помещений	0.00
	— помещений общего пользования	2217.60
3	Кадастровый номер	Информация отсутствует в техпаспорте дома
4	Год ввода в эксплуатацию	2011
5	Состояние	исправный
6	Домом управляет	ООО УК "Доверие"

2. Общая характеристика

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Серия, тип проекта	Типовой
2	Описание местоположения	Ленинский район г. Кирова
3	Индивидуальное наименование дома	-
4	Тип жилого дома	Многokвартирный дом
5	Год ввода в эксплуатацию	2011
6	Материал стен	Панельные
7	Тип перекрытий	Железобетонные
8	Этажность	16
9	Количество подъездов	1
10	Количество лифтов	1
11	Общая площадь, м2	8595.00
12	Площадь жилых помещений всего, м2	5685.50
	— Частная	5648.50
	— Муниципальная	37.00
	— Государственная	0.00
13	Площадь нежилых помещений, м2	0.00
14	Площадь участка, м2	3741.00
15	Площадь придомовой территории, м2	0.00
16	Инвентарный номер	43:40:000438:0027:9120/01/А
17	Кадастровый номер участка	Информация отсутствует в техпаспорте дома
18	Количество квартир	139
19	Количество жителей	144
20	Количество лицевого счетов	145
21	Конструктивные особенности дома	Фундамент сборный железобетонный ленточный, стены панельные, перекрытия сборные железобетонные, крыша мягкая рулонная
22	Удельная тепловая характеристика здания	
	— фактический удельный расход, Вт/М3Сград	нет данных
	— нормативный удельный расход, Вт/М3Сград	нет данных

23	Класс энергоэффективности	Не присвоен
24	Дата проведения энергетического аудита	нет данных
25	Дата начала приватизации	нет данных

3. Состояние дома

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая степень износа	5.00%
2	Степень износа фундамента	5.00%
3	Степень износа несущих стен	5.00%
4	Степень износа перекрытий	5.00%

4. Конструктивные элементы дома

№	Наименование показателя	Значение показателя
Фасад		
1	Площадь фасада общая, м2	4320.00
2	Площадь фасада оштукатуренная, м2	4320.00
3	Площадь фасада неоштукатуренная, м2	0.00
4	Площадь фасада панельная, м2	0.00
5	Площадь фасада, облицованная плиткой, м2	0.00
6	Площадь фасада, облицованная сайдингом, м2	0.00
7	Площадь фасада деревянная, м2	0.00
8	Площадь утепленного фасада с отделкой декоративной штукатуркой, м2	0.00
9	Площадь утепленного фасада с отделкой плиткой, м2	0.00
10	Площадь утепленного фасада с отделкой сайдингом, м2	0.00
11	Площадь отмостки, м2	110.00
12	Площадь остекления мест общего пользования (дерево), м2	0.00
13	Площадь остекления мест общего пользования (пластик), м2	0.00
14	Площадь индивидуального остекления (дерево), м2	0.00
15	Площадь индивидуального остекления (пластик), м2	520.00
16	Площадь металлических дверных заполнений, м2	260.00
17	Площадь иных дверных заполнений, м2	0.00
18	Год проведения последнего капитального ремонта	не было
Кровля		
19	Площадь кровли общая, м2	1080.00
20	Площадь кровли шиферная скатная, м2	0.00
21	Площадь кровли металлическая скатная, м2	0.00
22	Площадь кровли иная скатная, м2	0.00
23	Площадь кровли плоская, м2	1080.00
24	Год проведения последнего капитального ремонта кровли	не было
Подвал		

25	Сведения о подвале	неэксплуатируемый
26	Площадь подвальных помещений (включая помещения подвала и техподполье, если оно требует ремонта), м2	840.00
27	Год проведения последнего капитального ремонта подвальных помещений	не было
Помещения общего пользования		
28	Площадь помещений общего пользования, м2	2217.60
29	Год проведения последнего ремонта помещений общего пользования	не было
Мусоропроводы		
30	Количество мусоропроводов в доме	0
31	Год проведения последнего капитального ремонта мусоропроводов	не было

5. Инженерные системы

№	Наименование показателя	Значение показателя
Система отопления		
1	Тип	центральное
2	Количество элеваторных узлов системы отопления	1
3	Длина трубопроводов системы отопления, м	1890.00
4	Год проведения последнего капитального ремонта системы отопления	не было
5	Количество точек ввода отопления	1
6	Количество узлов управления отоплением	1
7	Количество общедомовых приборов учета отопления	1
8	Отпуск отопления производится	по показаниям общедомовых ПУ
Система горячего водоснабжения		
9	Тип	централизованная закрытая
10	Длина трубопроводов системы горячего водоснабжения, м	1200.00
11	Год проведения последнего капитального ремонта системы горячего водоснабжения	не было
12	Количество точек ввода горячей воды	1
13	Количество узлов управления поставкой горячей воды	1
14	Количество общедомовых приборов учета горячей воды	1
15	Отпуск горячей воды производится	по показаниям общедомовых ПУ
Система холодного водоснабжения		
16	Тип	централизованное
17	Длина трубопроводов системы холодного водоснабжения, м	720.00
18	Год проведения последнего капитального ремонта системы холодного водоснабжения	не было
19	Количество точек ввода холодной воды	1
20	Количество общедомовых приборов учета холодной	1

20	воды	1
21	Отпуск холодной воды производится	по нормативам или квартирным ПУ
Система водоотведения (канализации)		
22	Тип	централизованная
23	Длина трубопроводов системы водоотведения, м	540.00
24	Год проведения последнего капитального ремонта системы водоотведения (канализации)	не было
Система электроснабжения		
25	Система электроснабжения	централизованное
26	Длина сетей в местах общего пользования, м	2050.00
27	Год проведения последнего капремонта системы электроснабжения	не было
28	Количество точек ввода электричества	1
29	Количество общедомовых приборов учета электричества	1
30	Отпуск электричества производится	по нормативам или квартирным ПУ
Система газоснабжения		
31	Вид системы газоснабжения	отсутствует
32	Длина сетей, соответствующих требованиям	0.00
33	Длина сетей, не соответствующих требованиям	0.00
34	Год проведения последнего капремонта системы газоснабжения	не было
35	Количество точек ввода газа	0
36	Количество общедомовых приборов учета газоснабжения	0
37	Отпуск газоснабжения производится	нет данных

6. Лифты

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Лифт № 1	
	— номер подъезда	1
	— заводской номер	40171813
	— количество остановок	15
	— грузоподъемность, кг	400
	— год ввода в эксплуатацию	2011
	— год проведения последнего капремонта	нет данных
	— плановый срок замены (вывода из эксплуатации)	01.01.2036
	— изготовитель	"KONE Corporation"

2	Лифт № 2	
	— номер подъезда	2
	— заводской номер	40171812
	— количество остановок	15
	— грузоподъемность, кг	1000
	— год ввода в эксплуатацию	2011
	— год проведения последнего капремонта	нет данных
	— плановый срок замены (вывода из эксплуатации)	01.01.2036
	— изготовитель	"KONE Corporation"

1. Общие сведения

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая площадь помещений	3416.40
2	В том числе жилых помещений	3390.40
	— нежилых помещений	0.00
	— помещений общего пользования	0.00
3	Кадастровый номер	Информация отсутствует в техпаспорте дома
4	Год ввода в эксплуатацию	1995
5	Состояние	исправный
6	Домом управляет	ООО УК "Доверие"

2. Общая характеристика

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Серия, тип проекта	Типовой
2	Описание местоположения	Ленинский район г. Кирова
3	Индивидуальное наименование дома	-
4	Тип жилого дома	Многokвартирный дом
5	Год ввода в эксплуатацию	1995
6	Материал стен	Каменные, кирпичные
7	Тип перекрытий	Железобетонные
8	Этажность	9
9	Количество подъездов	1
10	Количество лифтов	1
11	Общая площадь, м2	3416.40
12	Площадь жилых помещений всего, м2	3390.40
	— Частная	3390.40
	— Муниципальная	0.00
	— Государственная	0.00
13	Площадь нежилых помещений, м2	0.00
14	Площадь участка, м2	579.40
15	Площадь придомовой территории, м2	0.00
16	Инвентарный номер	Информация отсутствует в техпаспорте дома
17	Кадастровый номер участка	Информация отсутствует в техпаспорте дома
18	Количество квартир	70
19	Количество жителей	131
20	Количество лицевых счетов	70
21	Конструктивные особенности дома	Фундамент сборный железобетонный ленточный, стены кирпичные, перекрытия сборные железобетонные, крыша мягкая рулонная.
22	Удельная тепловая характеристика здания	
	— фактический удельный расход, Вт/М3Сград	нет данных
	— нормативный удельный расход, Вт/М3Сград	нет данных

23	Класс энергоэффективности	Не присвоен
24	Дата проведения энергетического аудита	нет данных
25	Дата начала приватизации	нет данных

3. Состояние дома

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая степень износа	20.00%
2	Степень износа фундамента	20.00%
3	Степень износа несущих стен	20.00%
4	Степень износа перекрытий	20.00%

4. Конструктивные элементы дома

№	Наименование показателя	Значение показателя
Фасад		
1	Площадь фасада общая, м2	2430.00
2	Площадь фасада оштукатуренная, м2	0.00
3	Площадь фасада неоштукатуренная, м2	2430.00
4	Площадь фасада панельная, м2	0.00
5	Площадь фасада, облицованная плиткой, м2	0.00
6	Площадь фасада, облицованная сайдингом, м2	0.00
7	Площадь фасада деревянная, м2	0.00
8	Площадь утепленного фасада с отделкой декоративной штукатуркой, м2	0.00
9	Площадь утепленного фасада с отделкой плиткой, м2	0.00
10	Площадь утепленного фасада с отделкой сайдингом, м2	0.00
11	Площадь отмостки, м2	63.00
12	Площадь остекления мест общего пользования (дерево), м2	12.00
13	Площадь остекления мест общего пользования (пластик), м2	0.00
14	Площадь индивидуального остекления (дерево), м2	90.00
15	Площадь индивидуального остекления (пластик), м2	190.00
16	Площадь металлических дверных заполнений, м2	89.00
17	Площадь иных дверных заполнений, м2	0.00
18	Год проведения последнего капитального ремонта	не было
Кровля		
19	Площадь кровли общая, м2	864.00
20	Площадь кровли шиферная скатная, м2	0.00
21	Площадь кровли металлическая скатная, м2	0.00
22	Площадь кровли иная скатная, м2	0.00
23	Площадь кровли плоская, м2	864.00
24	Год проведения последнего капитального ремонта кровли	не было
Подвал		

25	Сведения о подвале	неэксплуатируемый
26	Площадь подвальных помещений (включая помещения подвала и техподполье, если оно требует ремонта), м2	720.00
27	Год проведения последнего капитального ремонта подвальных помещений	не было
Помещения общего пользования		
28	Площадь помещений общего пользования, м2	0.00
29	Год проведения последнего ремонта помещений общего пользования	не было
Мусоропроводы		
30	Количество мусоропроводов в доме	0
31	Год проведения последнего капитального ремонта мусоропроводов	не было

5. Инженерные системы

№	Наименование показателя	Значение показателя
Система отопления		
1	Тип	центральное
2	Количество элеваторных узлов системы отопления	1
3	Длина трубопроводов системы отопления, м	2160.00
4	Год проведения последнего капитального ремонта системы отопления	не было
5	Количество точек ввода отопления	1
6	Количество узлов управления отоплением	1
7	Количество общедомовых приборов учета отопления	1
8	Отпуск отопления производится	по показаниям общедомовых ПУ
Система горячего водоснабжения		
9	Тип	централизованная открытая
10	Длина трубопроводов системы горячего водоснабжения, м	1410.00
11	Год проведения последнего капитального ремонта системы горячего водоснабжения	не было
12	Количество точек ввода горячей воды	1
13	Количество узлов управления поставкой горячей воды	1
14	Количество общедомовых приборов учета горячей воды	1
15	Отпуск горячей воды производится	по показаниям общедомовых ПУ
Система холодного водоснабжения		
16	Тип	централизованное
17	Длина трубопроводов системы холодного водоснабжения, м	960.00
18	Год проведения последнего капитального ремонта системы холодного водоснабжения	не было
19	Количество точек ввода холодной воды	1
20	Количество общедомовых приборов учета холодной	1

20	воды	1
21	Отпуск холодной воды производится	по нормативам или квартирным ПУ
Система водоотведения (канализации)		
22	Тип	централизованная
23	Длина трубопроводов системы водоотведения, м	530.00
24	Год проведения последнего капитального ремонта системы водоотведения (канализации)	не было
Система электроснабжения		
25	Система электроснабжения	централизованное
26	Длина сетей в местах общего пользования, м	1910.00
27	Год проведения последнего капремонта системы электроснабжения	не было
28	Количество точек ввода электричества	1
29	Количество общедомовых приборов учета электричества	1
30	Отпуск электричества производится	по нормативам или квартирным ПУ
Система газоснабжения		
31	Вид системы газоснабжения	отсутствует
32	Длина сетей, соответствующих требованиям	0.00
33	Длина сетей, не соответствующих требованиям	0.00
34	Год проведения последнего капремонта системы газоснабжения	не было
35	Количество точек ввода газа	0
36	Количество общедомовых приборов учета газоснабжения	0
37	Отпуск газоснабжения производится	нет данных

6. Лифты

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Лифт № 1	
	— номер подъезда	1
	— заводской номер	7503с-93
	— количество остановок	9
	— грузоподъемность, кг	400
	— год ввода в эксплуатацию	1993
	— год проведения последнего капремонта	нет данных
	— плановый срок замены (вывода из эксплуатации)	01.01.2018
	— изготовитель	Сомаркандский лифтостроительный завод имени 50лет СССР

1. Общие сведения

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая площадь помещений	1757.70
2	В том числе жилых помещений	1508.90
	— нежилых помещений	0.00
	— помещений общего пользования	248.80
3	Кадастровый номер	Информация отсутствует в техпаспорте дома
4	Год ввода в эксплуатацию	2012
5	Состояние	исправный
6	Домом управляет	ООО УК "Управдом-Киров"

2. Общая характеристика

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Серия, тип проекта	Простая
2	Описание местоположения	г. Киров деревня Гнусино
3	Индивидуальное наименование дома	-
4	Тип жилого дома	Многokвартирный дом
5	Год ввода в эксплуатацию	2012
6	Материал стен	Блочные
7	Тип перекрытий	Железобетонные
8	Этажность	3
9	Количество подъездов	3
10	Количество лифтов	0
11	Общая площадь, м2	1757.70
12	Площадь жилых помещений всего, м2	1508.90
	— Частная	1508.90
	— Муниципальная	0.00
	— Государственная	0.00
13	Площадь нежилых помещений, м2	0.00
14	Площадь участка, м2	2831.00
15	Площадь придомовой территории, м2	0.00
16	Инвентарный номер	43:30:070302:295:33:401:002:000275270:0100
17	Кадастровый номер участка	Информация отсутствует в техпаспорте дома
18	Количество квартир	36
19	Количество жителей	32
20	Количество лицевых счетов	36
21	Конструктивные особенности дома	Фундамент сборный железобетонный ленточный, стены из пенобетонных блоков, перекрытия - железобетонные плиты, крыша - металлопрофиль.
22	Удельная тепловая характеристика здания	
	— фактический удельный расход, Вт/М3Сград	нет данных
	— нормативный удельный расход, Вт/М3Сград	нет данных

23	Класс энергоэффективности	Не присвоен
24	Дата проведения энергетического аудита	нет данных
25	Дата начала приватизации	нет данных

3. Состояние дома

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая степень износа	3.00%
2	Степень износа фундамента	3.00%
3	Степень износа несущих стен	3.00%
4	Степень износа перекрытий	3.00%

4. Конструктивные элементы дома

№	Наименование показателя	Значение показателя
Фасад		
1	Площадь фасада общая, м2	990.00
2	Площадь фасада оштукатуренная, м2	0.00
3	Площадь фасада неоштукатуренная, м2	0.00
4	Площадь фасада панельная, м2	0.00
5	Площадь фасада, облицованная плиткой, м2	0.00
6	Площадь фасада, облицованная сайдингом, м2	990.00
7	Площадь фасада деревянная, м2	0.00
8	Площадь утепленного фасада с отделкой декоративной штукатуркой, м2	0.00
9	Площадь утепленного фасада с отделкой плиткой, м2	0.00
10	Площадь утепленного фасада с отделкой сайдингом, м2	0.00
11	Площадь отмостки, м2	67.00
12	Площадь остекления мест общего пользования (дерево), м2	0.00
13	Площадь остекления мест общего пользования (пластик), м2	8.20
14	Площадь индивидуального остекления (дерево), м2	0.00
15	Площадь индивидуального остекления (пластик), м2	119.00
16	Площадь металлических дверных заполнений, м2	78.00
17	Площадь иных дверных заполнений, м2	0.00
18	Год проведения последнего капитального ремонта	не было
Кровля		
19	Площадь кровли общая, м2	864.00
20	Площадь кровли шиферная скатная, м2	0.00
21	Площадь кровли металлическая скатная, м2	864.00
22	Площадь кровли иная скатная, м2	0.00
23	Площадь кровли плоская, м2	0.00
24	Год проведения последнего капитального ремонта кровли	не было
Подвал		

25	Сведения о подвале	неэксплуатируемый
26	Площадь подвальных помещений (включая помещения подвала и техподполье, если оно требует ремонта), м2	432.00
27	Год проведения последнего капитального ремонта подвальных помещений	не было
Помещения общего пользования		
28	Площадь помещений общего пользования, м2	248.80
29	Год проведения последнего ремонта помещений общего пользования	не было
Мусоропроводы		
30	Количество мусоропроводов в доме	0
31	Год проведения последнего капитального ремонта мусоропроводов	не было

5. Инженерные системы

№	Наименование показателя	Значение показателя
Система отопления		
1	Тип	поквартирное
2	Количество элеваторных узлов системы отопления	0
3	Длина трубопроводов системы отопления, м	0.00
4	Год проведения последнего капитального ремонта системы отопления	0
5	Количество точек ввода отопления	0
6	Количество узлов управления отоплением	0
7	Количество общедомовых приборов учета отопления	0
8	Отпуск отопления производится	по нормативам или квартирным ПУ
Система горячего водоснабжения		
9	Тип	поквартирная
10	Длина трубопроводов системы горячего водоснабжения, м	0.00
11	Год проведения последнего капитального ремонта системы горячего водоснабжения	0
12	Количество точек ввода горячей воды	0
13	Количество узлов управления поставкой горячей воды	0
14	Количество общедомовых приборов учета горячей воды	0
15	Отпуск горячей воды производится	по нормативам или квартирным ПУ
Система холодного водоснабжения		
16	Тип	централизованное
17	Длина трубопроводов системы холодного водоснабжения, м	170.00
18	Год проведения последнего капитального ремонта системы холодного водоснабжения	не было
19	Количество точек ввода холодной воды	1
20	Количество общедомовых приборов учета холодной	1

20	воды	1
21	Отпуск холодной воды производится	по нормативам или квартирным ПУ
Система водоотведения (канализации)		
22	Тип	централизованная
23	Длина трубопроводов системы водоотведения, м	90.00
24	Год проведения последнего капитального ремонта системы водоотведения (канализации)	не было
Система электроснабжения		
25	Система электроснабжения	централизованное
26	Длина сетей в местах общего пользования, м	930.00
27	Год проведения последнего капремонта системы электроснабжения	не было
28	Количество точек ввода электричества	1
29	Количество общедомовых приборов учета электричества	1
30	Отпуск электричества производится	по нормативам или квартирным ПУ
Система газоснабжения		
31	Вид системы газоснабжения	централизованное
32	Длина сетей, соответствующих требованиям	176.00
33	Длина сетей, не соответствующих требованиям	0.00
34	Год проведения последнего капремонта системы газоснабжения	не было
35	Количество точек ввода газа	1
36	Количество общедомовых приборов учета газоснабжения	0
37	Отпуск газоснабжения производится	по нормативам или квартирным ПУ

1. Общие сведения

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая площадь помещений	3326.50
2	В том числе жилых помещений	2908.40
	— нежилых помещений	0.00
	— помещений общего пользования	0.00
3	Кадастровый номер	43:40:000366:0099:22744/09/А
4	Год ввода в эксплуатацию	2008
5	Состояние	исправный
6	Домом управляет	ООО УК "Доверие"

2. Общая характеристика

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Серия, тип проекта	Индивидуальный
2	Описание местоположения	Ленинский район г. Кирова
3	Индивидуальное наименование дома	-
4	Тип жилого дома	Многokвартирный дом
5	Год ввода в эксплуатацию	2008
6	Материал стен	Каменные, кирпичные
7	Тип перекрытий	Железобетонные
8	Этажность	9
9	Количество подъездов	1
10	Количество лифтов	1
11	Общая площадь, м2	3326.50
12	Площадь жилых помещений всего, м2	2908.40
	— Частная	2908.40
	— Муниципальная	0.00
	— Государственная	0.00
13	Площадь нежилых помещений, м2	0.00
14	Площадь участка, м2	588.40
15	Площадь придомовой территории, м2	0.00
16	Инвентарный номер	Информация отсутствует в техпаспорте дома
17	Кадастровый номер участка	43:40:000366:0099:22744/09/А
18	Количество квартир	45
19	Количество жителей	77
20	Количество лицевых счетов	47
21	Конструктивные особенности дома	Фундамент железобетонные блоки, стены кирпичные, перекрытия железобетонные, крыша мягкая кровля.
22	Удельная тепловая характеристика здания	
	— фактический удельный расход, Вт/М3Сград	нет данных
	— нормативный удельный расход, Вт/М3Сград	нет данных

23	Класс энергоэффективности	Не присвоен
24	Дата проведения энергетического аудита	нет данных
25	Дата начала приватизации	нет данных

3. Состояние дома

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая степень износа	9.00%
2	Степень износа фундамента	9.00%
3	Степень износа несущих стен	9.00%
4	Степень износа перекрытий	9.00%

4. Конструктивные элементы дома

№	Наименование показателя	Значение показателя
Фасад		
1	Площадь фасада общая, м2	2670.00
2	Площадь фасада оштукатуренная, м2	0.00
3	Площадь фасада неоштукатуренная, м2	2670.00
4	Площадь фасада панельная, м2	0.00
5	Площадь фасада, облицованная плиткой, м2	0.00
6	Площадь фасада, облицованная сайдингом, м2	0.00
7	Площадь фасада деревянная, м2	0.00
8	Площадь утепленного фасада с отделкой декоративной штукатуркой, м2	0.00
9	Площадь утепленного фасада с отделкой плиткой, м2	0.00
10	Площадь утепленного фасада с отделкой сайдингом, м2	0.00
11	Площадь отмостки, м2	78.00
12	Площадь остекления мест общего пользования (дерево), м2	0.00
13	Площадь остекления мест общего пользования (пластик), м2	17.90
14	Площадь индивидуального остекления (дерево), м2	0.00
15	Площадь индивидуального остекления (пластик), м2	230.00
16	Площадь металлических дверных заполнений, м2	78.00
17	Площадь иных дверных заполнений, м2	0.00
18	Год проведения последнего капитального ремонта	не было
Кровля		
19	Площадь кровли общая, м2	920.00
20	Площадь кровли шиферная скатная, м2	0.00
21	Площадь кровли металлическая скатная, м2	0.00
22	Площадь кровли иная скатная, м2	0.00
23	Площадь кровли плоская, м2	920.00
24	Год проведения последнего капитального ремонта кровли	не было
Подвал		

25	Сведения о подвале	неэксплуатируемый
26	Площадь подвальных помещений (включая помещения подвала и техподполье, если оно требует ремонта), м2	24.00
27	Год проведения последнего капитального ремонта подвальных помещений	не было
Помещения общего пользования		
28	Площадь помещений общего пользования, м2	0.00
29	Год проведения последнего ремонта помещений общего пользования	не было
Мусоропроводы		
30	Количество мусоропроводов в доме	0
31	Год проведения последнего капитального ремонта мусоропроводов	не было

5. Инженерные системы

№	Наименование показателя	Значение показателя
Система отопления		
1	Тип	центральное
2	Количество элеваторных узлов системы отопления	1
3	Длина трубопроводов системы отопления, м	2310.00
4	Год проведения последнего капитального ремонта системы отопления	не было
5	Количество точек ввода отопления	1
6	Количество узлов управления отоплением	1
7	Количество общедомовых приборов учета отопления	1
8	Отпуск отопления производится	по показаниям общедомовых ПУ
Система горячего водоснабжения		
9	Тип	централизованная открытая
10	Длина трубопроводов системы горячего водоснабжения, м	1530.00
11	Год проведения последнего капитального ремонта системы горячего водоснабжения	не было
12	Количество точек ввода горячей воды	1
13	Количество узлов управления поставкой горячей воды	1
14	Количество общедомовых приборов учета горячей воды	1
15	Отпуск горячей воды производится	по показаниям общедомовых ПУ
Система холодного водоснабжения		
16	Тип	централизованное
17	Длина трубопроводов системы холодного водоснабжения, м	1010.00
18	Год проведения последнего капитального ремонта системы холодного водоснабжения	не было
19	Количество точек ввода холодной воды	1
20	Количество общедомовых приборов учета холодной	1

20	воды	1
21	Отпуск холодной воды производится	по нормативам или квартирным ПУ
Система водоотведения (канализации)		
22	Тип	централизованная
23	Длина трубопроводов системы водоотведения, м	610.00
24	Год проведения последнего капитального ремонта системы водоотведения (канализации)	не было
Система электроснабжения		
25	Система электроснабжения	централизованное
26	Длина сетей в местах общего пользования, м	2020.00
27	Год проведения последнего капремонта системы электроснабжения	не было
28	Количество точек ввода электричества	1
29	Количество общедомовых приборов учета электричества	1
30	Отпуск электричества производится	по нормативам или квартирным ПУ
Система газоснабжения		
31	Вид системы газоснабжения	отсутствует
32	Длина сетей, соответствующих требованиям	0.00
33	Длина сетей, не соответствующих требованиям	0.00
34	Год проведения последнего капремонта системы газоснабжения	не было
35	Количество точек ввода газа	0
36	Количество общедомовых приборов учета газоснабжения	0
37	Отпуск газоснабжения производится	нет данных